

CORPORATIVO FRAGUA, S.A.B. DE C.V.
BALANCE GENERAL COMPARATIVO CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE
(CIFRAS NOMINALES EN MILLONES DE PESOS)

ACTIVO	4T 2025		4T 2024	
Circulante:		%		%
Caja y Bancos	4,021	6.4%	6,043	10.5%
Inversiones en Valores	1,756	2.8%	122	0.2%
Clientes	288	0.5%	623	1.1%
Deudores Diversos	498	0.8%	249	0.4%
Inventarios	22,191	35.2%	20,426	35.5%
Almacén de Materiales	1,162	1.8%	1,139	2.0%
Anticipos a Proveedores	722	1.1%	416	0.7%
Impuestos por Acreditar	4,262	6.8%	3,191	5.5%
Suma del Circulante	34,901	55.4%	32,209	56.0%
Fijo:				
Terrenos	2,101	3.3%	2,053	3.6%
Edificios	1,595	2.5%	1,616	2.8%
Muebles y Enseres	4,483	7.1%	3,195	5.6%
Equipo de Transporte	285	0.5%	313	0.5%
Equipo de Cómputo	660	1.0%	607	1.1%
Armazones y Vitrinas	3,252	5.2%	2,668	4.6%
Construcciones en Proceso	1,658	2.6%	1,713	3.0%
Equipos Arrendados	2,203	3.5%	2,598	4.5%
Acciones y Valores	103	0.2%	134	0.2%
Suma del Fijo	16,341	25.9%	14,896	25.9%
Diferido:				
Instalaciones en Locales Arrendados	10,392	16.5%	9,084	15.8%
Gastos Anticipados	280	0.4%	294	0.5%
Gastos Pre Aperturas	0	0.0%	0	0.0%
Depósitos en Garantía	97	0.2%	99	0.2%
Otros Activos	1,019	1.6%	945	1.6%
Suma del Diferido	11,788	18.7%	10,423	18.1%
Suma del Activo Total	63,030	100.0%	57,528	100.0%

CORPORATIVO FRAGUA, S.A.B. DE C.V.
BALANCE GENERAL COMPARATIVO CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE
(CIFRAS NOMINALES EN MILLONES DE PESOS)

P A S I V O	4T 2025		4T 2024	
Corto Plazo:		%		%
Impuestos por Pagar	1,162	1.8%	1,184	2.1%
Proveedores	24,945	39.6%	23,855	41.5%
Acreedores Diversos	2,310	3.7%	2,545	4.4%
Créditos Bancarios	1,073	1.7%	920	1.6%
Pasivo por Arrendamiento	625	1.0%	652	1.1%
Suma a Corto Plazo	30,115	47.8%	29,155.2	50.7%
Largo Plazo:				
Provisión para Prima de Antigüedad	606	1.0%	437	0.8%
Creditos bancarios	1,000	1.6%	73	0.1%
Pasivo por Arrendamiento	1,551	2.5%	1,942	3.4%
Impuestos diferidos	570	0.9%	506	0.9%
Suma a Largo Plazo	3,728	5.9%	2,958.3	5.1%
Suma del Pasivo Total	33,843	53.7%	32,113.5	55.8%
C A P I T A L				
Capital Social Pagado	34	0.1%	34	0.1%
Actualización al Capital	138	0.2%	138	0.2%
Prima en venta de acciones	319	0.5%	319	0.6%
Utilidades por Aplicar	22,754	36.1%	19,319	33.6%
Reserva Legal	14	0.0%	14	0.0%
Reserva para recompra de acc.	270	0.4%	172	0.3%
Superavit por Revaluación de Activos	971	1.5%	515	0.9%
Resultado del Ejercicio	4,687	7.4%	4,902	8.5%
Suma del Capital	29,187	46.3%	25,414.0	44.2%
Participación minoritaria	0	0.0%	0.1	0.0%
Suma Pasivo + Capital	63,030	100.0%	57,528	100.0%