

CORPORATIVO FRAGUA, S.A.B. DE C.V.
BALANCE GENERAL COMPARATIVO CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE
(CIFRAS NOMINALES EN MILES DE PESOS)

ACTIVO	4T 2022		4T 2021	
Circulante:		%		%
Caja y Bancos	7,761,349	17.8%	4,378,375	11.2%
Inversiones en Valores	29,612	0.1%	41,660	0.1%
Clientes	159,944	0.4%	135,621	0.3%
Deudores Diversos	104,715	0.2%	44,704	0.1%
Inventarios	13,748,874	31.6%	14,596,429	37.5%
Almacén de Materiales	714,261	1.6%	422,936	1.1%
Anticipos a Proveedores	294,364	0.7%	332,115	0.9%
Impuestos por Acreditar	1,506,638	3.5%	1,561,181	4.0%
Suma del Circulante	24,319,757	55.9%	21,513,021	55.2%
Fijo:				
Terrenos	1,890,472	4.3%	1,852,337	4.8%
Edificios	1,528,585	3.5%	1,520,749	3.9%
Muebles y Enseres	2,490,181	5.7%	2,308,078	5.9%
Equipo de Transporte	174,005	0.4%	113,821	0.3%
Equipo de Cómputo	435,386	1.0%	448,646	1.2%
Armazones y Vitrinas	2,123,846	4.9%	2,161,428	5.5%
Construcciones en Proceso	821,604	1.9%	563,038	1.4%
Equipos Arrendados	1,780,845	4.1%	1,252,554	3.2%
Acciones y Valores	107,600	0.2%	91,743	0.2%
Suma del Fijo	11,352,524	26.1%	10,312,394	26.5%
Diferido:				
Instalaciones en Locales Arrendados	6,543,418	15.0%	5,891,425	15.1%
Gastos Anticipados	665,799	1.5%	563,565	1.4%
Gastos Pre Aperturas	5,913	0.0%	181,675	0.5%
Depósitos en Garantía	89,286	0.2%	76,068	0.2%
Otros Activos	517,677	1.2%	429,764	1.1%
Suma del Diferido	7,822,093	18.0%	7,142,497	18.3%
Suma del Activo Total	43,494,374	100.0%	38,967,912	100.0%

CORPORATIVO FRAGUA, S.A.B. DE C.V.
BALANCE GENERAL COMPARATIVO CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE
(CIFRAS NOMINALES EN MILES DE PESOS)

PASIVO	4T 2022		4T 2021	
Corto Plazo:		%		%
Impuestos por Pagar	1,078,224	2.5%	1,462,902	3.8%
Proveedores	17,408,307	40.0%	14,658,572	37.6%
Acreedores Diversos	1,882,914	4.3%	1,718,078	4.4%
Créditos Bancarios	1,127,131	2.6%	1,097,405	2.8%
Pasivo por Arrendamiento	374,428	0.9%	197,062	0.5%
Suma a Corto Plazo	21,871,004	50.3%	19,134,019	49.1%
Largo Plazo:				
Provisión para Prima de Antigüedad	283,283	0.7%	259,524	0.7%
Creditos bancarios	564,386	1.3%	1,017,018	2.6%
Pasivo por Arrendamiento	1,402,984	3.2%	1,050,322	2.7%
Impuestos diferidos	256,932	0.6%	192,585	0.5%
Suma a Largo Plazo	2,507,585	5.8%	2,519,449	6.5%
Suma del Pasivo Total	24,378,589	56.0%	21,653,468	55.6%
CAPITAL				
Capital Social Pagado	34,200	0.1%	34,200	0.1%
Actualización al Capital	138,135	0.3%	138,135	0.4%
Prima en venta de acciones	319,013	0.7%	319,013	0.8%
Utilidades por Aplicar	14,139,787	32.5%	12,564,510	32.2%
Reserva Legal	14,304	0.0%	14,304	0.0%
Reserva para recompra de acc.	1,041,182	2.4%	1,061,153	2.7%
Superavit por Revaluación de Activos	250,260	0.6%	561,028	1.4%
Resultado del Ejercicio	3,178,718	7.3%	2,621,797	6.7%
Suma del Capital	19,115,599	43.9%	17,314,140	44.4%
Participación minoritaria	186	0.0%	304	0.0%
Suma Pasivo + Capital	43,494,374	100.0%	38,967,912	100.0%