

**CORPORATIVO FRAGUA, S.A.B. DE C.V.**  
**BALANCE GENERAL COMPARATIVO CONSOLIDADO AL 30 DE SEPTIEMBRE**  
**(CIFRAS NOMINALES EN MILES DE PESOS)**

ACTIVO	2020	%	2019	%
<b>Circulante:</b>				
Caja y Bancos	2,273,161	7.5%	768,136	2.9%
Inversiones en Valores	128,894	0.4%	114,573	0.4%
Clientes	157,344	0.5%	157,036	0.6%
Deudores Diversos	132,521	0.4%	207,172	0.8%
Inventarios	10,182,806	33.8%	10,449,401	39.2%
Almacén de Materiales	300,578	1.0%	325,869	1.2%
Anticipos a Proveedores	264,941	0.9%	303,353	1.1%
Impuestos por Acreditar	1,339,720	4.4%	880,675	3.3%
<b>Suma del Circulante</b>	<b>14,779,965</b>	<b>49%</b>	<b>13,206,215</b>	<b>50%</b>
<b>Fijo:</b>				
Terrenos	1,835,110	6.1%	1,728,063	6.5%
Edificios	1,505,496	5.0%	1,559,086	5.9%
Muebles y Enseres	1,601,894	5.3%	1,572,362	5.9%
Equipo de Transporte	113,342	0.4%	129,194	0.5%
Equipo de Cómputo	447,670	1.5%	265,420	1.0%
Armazones y Vitrinas	1,870,116	6.2%	1,744,449	6.5%
Construcciones en Proceso	1,756,367	5.8%	1,413,869	5.3%
Equipos Arrendados	983,254	3.3%	561,028	2.1%
Acciones y Valores	26,278	0.1%	17,911	0.1%
<b>Suma del Fijo</b>	<b>10,139,527</b>	<b>34%</b>	<b>8,991,382</b>	<b>34%</b>
<b>Diferido:</b>				
Instalaciones en Locales Arrendados	4,263,151	14.1%	3,800,897	14.3%
Gastos Anticipados	414,569	1.4%	360,659	1.4%
Gastos Pre Aperturas	137,462	0.5%	95,221	0.4%
Depósitos en Garantía	59,796	0.2%	54,613	0.2%
Otros Activos	340,610	1.1%	132,446	0.5%
<b>Suma del Diferido</b>	<b>5,215,588</b>	<b>17%</b>	<b>4,443,836</b>	<b>17%</b>
<b>Suma del Activo Total</b>	<b>30,135,080</b>	<b>100.0%</b>	<b>26,641,433</b>	<b>100.0%</b>

**CORPORATIVO FRAGUA, S.A.B. DE C.V.**  
**BALANCE GENERAL COMPARATIVO CONSOLIDADO AL 30 DE SEPTIEMBRE**  
**(CIFRAS NOMINALES EN MILES DE PESOS)**

P A S I V O	2020	%	2019	%
<b>A Corto Plazo:</b>				
Impuestos por Pagar	703,732	2.3%	652,150	2.4%
Proveedores	10,144,325	33.7%	9,210,849	34.6%
Acreedores Diversos	1,444,645	4.8%	992,311	3.7%
Créditos Bancarios	792,303	2.6%	290,000	1.1%
Pasivo por Arrendamiento	164,524	0.5%	96,304	0.4%
<b>Suma a Corto Plazo</b>	<b>13,249,529</b>	<b>44%</b>	<b>11,241,614</b>	<b>42%</b>
<b>A Largo Plazo:</b>				
Provisión para Prima de Antigüedad	179,618	0.6%	117,240	0.4%
Creditos bancarios	624,737	2.1%	1,270,614	4.8%
Pasivo por Arrendamiento	818,730	2.7%	464,725	1.7%
Impuestos diferidos	219,900	0.7%	204,280	0.8%
<b>Suma a Largo Plazo</b>	<b>1,842,985</b>	<b>6%</b>	<b>2,056,859</b>	<b>8%</b>
<b>Suma del Pasivo Total</b>	<b>15,092,514</b>	<b>50.1%</b>	<b>13,298,473</b>	<b>49.9%</b>
<b>C A P I T A L</b>				
Capital Social Pagado	34,200	0.1%	34,200	0.1%
Actualización al Capital	138,135	0.5%	138,135	0.5%
Prima en venta de acciones	319,013	1.1%	319,013	1.2%
Utilidades por Aplicar	11,500,061	38.2%	10,810,237	40.6%
Reserva Legal	14,304	0.0%	14,304	0.1%
Reserva para recompra de acc.	995,585	3.3%	348,085	1.3%
Superavit por Revaluación de Activos	607,247	2.0%	484,154	1.8%
Resultado del Ejercicio	1,433,459	4.8%	1,194,280	4.5%
<b>Suma del Capital</b>	<b>15,042,004</b>	<b>50%</b>	<b>13,342,408</b>	<b>50%</b>
Participación minoritaria	562	0.0%	552	0.0%
<b>Suma Pasivo + Capital</b>	<b>30,135,080</b>	<b>100%</b>	<b>26,641,433</b>	<b>100%</b>